



ΕΡΩΤΗΣΗ

Χίος, 25 Ιουλίου 2025

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κ. Χρίστο Δήμα

ΘΕΜΑ: Απαράδεκτες και Διαρκείς οι Καθυστερήσεις στην Αποπεράτωση του νέου Δικαστικού Μεγάρου Χίου

κε Υπουργέ,

Την 13 Μαΐου 2021 υπεγράφη η σύμβαση ανάθεσης κατασκευής του έργου αποπεράτωσης του νέου Δικαστικού Μεγάρου Χίου μεταξύ της εταιρείας «**Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.**» και της εταιρείας «**Έπακρον Τεχνική Α.Ε.**», παρουσία Υπουργών και κυβερνητικών παραγόντων (η «**Σύμβαση**»). Το έργο, συνολικού προϋπολογισμού **περίπου 6 εκατομμυρίων ευρώ** (συγκεκριμένα €5.974.807,75), χρηματοδοτούμενο από το **Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων**, περιλαμβάνει την αποπεράτωση των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του νέου Δικαστικού Μεγάρου του νησιού και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του, με σκοπό την **κάλυψη των στεγαστικών αναγκών** όλων των δικαστικών υπηρεσιών του νησιού.

Κατά το άρθρο 3 της Σύμβασης, η παράδοση του έργου ορίστηκε στις επτακόσιες είκοσι ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της, ήτοι τον **Μάιο του 2023**. Σήμερα, δύο και πλέον έτη μετά την προβλεπόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσής του, το έργο όχι μόνο δεν έχει αποπερατωθεί αλλά βρίσκεται ακόμα σε πρώιμο στάδιο ολοκλήρωσης. Παράλληλα, οι δηλώσεις των αρμόδιων κυβερνητικών στελεχών προκαλούν ανησυχία.

Ο κυβερνητικός βουλευτής στη Χίο και κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος της ΝΔ Νότης Μηταράκης, σε δηλώσεις του τον **Μάιο του 2023**, όταν ερωτήθη για τον χρόνο παράδοσης του έργου, καθησύχασε τους χιώτες συμπολίτες μας ότι το έργο θα παραδοθεί το **πρώτο τρίμηνο του 2024**, όταν θα πραγματοποιηθούν και τα εγκαίνιά του.

Τον **Μάρτιο του 2024**, ο Υφυπουργός Υποδομών Νίκος Ταχιάος, κατά την επίσκεψή τους στο εργοτάξιο του Δικαστικού Μεγάρου, δεσμεύτηκε από κοινού με τον κυβερνητικό βουλευτή ότι το έργο θα έχει παραδοθεί έως τον **Μάρτιο του 2025**.

Τον **Μάρτιο του 2025**, όντας έτοιμος ο δικαστικός και νομικός κόσμος του νησιού να αναλάβει επιτέλους ολοκληρωμένο το νέο Δικαστικό Μέγαρο προκειμένου να παρέχονται με την αυτονόητη στοιχειώδη αξιοπρέπεια οι σχετικές δικαστικές υπηρεσίες, ο κυβερνητικός βουλευτής επιφυλάχθηκε ως προς την ημερομηνία αποπεράτωσης του έργου, καθώς, ως ανέφερε, ακόμα εκκρεμεί η διαδικασία έγκρισης του τελικού ανακεφαλαιωτικού πίνακα της αναδόχου εταιρείας.

Δύο μήνες αργότερα, τον **Μάιο του 2025**, ο Υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ, Θανάσης Κοντογεώργης, εξήγγειλε ότι το έργο θα παραδοθεί εντός του **πρώτου εξαμήνου του 2026** – και πιθανόν μέσα στο πρώτο τρίμηνο.

Επειδή διαφαίνονται βάσιμες ενδείξεις **αδυναμίας ολοκλήρωσης** του έργου του Δικαστικού Μεγάρου Χίου, ενώ οι συνεχείς κυβερνητικές δηλώσεις περί **παρατάσεων** με επίκεντρο τις ευθύνες της αναδόχου εταιρείας, εντείνουν την ανησυχία ότι το έργο είτε δεν θα ολοκληρωθεί, είτε θα παραδοθεί με τεράστιες καθυστερήσεις και αδικαιολόγητη υπέρβαση κόστους.

Επειδή, το άρθρο 3 της Σύμβασης προβλέπει την καταβολή ποινικής ρήτρας στην ανάδοχο εταιρεία για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους της υπέρβασης της προθεσμίας (συνολικής ή/και τμηματικής), ως αυτή ορίζεται στο άρθρο 148 του ν. 4412/2016 και αναλύεται στα άρθρα 8.2 και 8.4 της ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων.

Επειδή, το άρθρο 6 Σύμβασης αναφέρει ότι για την καλή εκτέλεση των εργασιών, η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε την υπ' αριθ. e-110697 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ ποσού διακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ (ήτοι το πέντε τοις εκατό (5%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α., σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του ν. 4412/2016).

Επειδή, το άρθρο 12 της Σύμβασης ορίζει ότι αν η ανάδοχος εταιρεία δεν εκπληρώνει τις συμβατικές της υποχρεώσεις, κηρύσσεται έκπτωτη από την εργολαβία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 160 του ν.4412/2016.

Επειδή, σύμφωνα με δηλώσεις κυβερνητικών στελεχών, την ευθύνη για τη μακρά καθυστέρηση στην αποπεράτωση του έργου φέρει η ανάδοχος εταιρεία.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1. Ποιοι είναι οι λόγοι της καθυστέρησης** στην υλοποίηση του έργου;
- 2. Ποιες εργασίες εκκρεμούν** για τη σύμφωνη με τις προδιαγραφές της Σύμβασης ολοκλήρωση του έργου και **ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα παράδοσής** του σε πλήρη λειτουργία;
- 3. Ποιο είναι το συνολικό ποσό** που έχει μέχρι σήμερα δαπανηθεί για την υλοποίηση του έργου και σε ποιες εργασίες αντιστοιχεί;
- 4. Έχουν γίνουν τροποποιήσεις** στην αρχική σύμβαση και τι ακριβώς αφορούν; Ποιες αλλαγές έχουν επέλθει στο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου;
- 5. Έχει καταστεί η ανάδοχος εταιρεία** υπερήμερη ως προς την ολοκλήρωση και παράδοση του έργου ή/και τμημάτων του; Έχει παραβιάσει συμβατικές της υποχρεώσεις; Αν ναι, σε ποιες ενέργειες έχετε προβεί για την ικανοποίηση των συμφερόντων του Δημοσίου, ως αυτές προβλέπονται στον νόμο και στη Σύμβαση; Αν ναι:

5.1. Έχετε διεκδικήσει την καταβολή της προβλεπόμενης στο άρθρο 3 της Σύμβασης, στα άρθρα 8.2 και 8.4 της ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων και στο άρθρο 148 του ν. 4412/2016 **ποινικής ρήτηρας** από την ανάδοχο εταιρεία για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους της υπέρβασης της προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου; Αν όχι, **για ποιους λόγους έχετε παραλείψει** την εκπλήρωση της εκ μέρους σας οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας;

5.2. Έχετε προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για κήρυξη της αναδόχου εταιρείας ως έκπτωτης, σύμφωνα με το άρθρο 12 της Σύμβασης και το άρθρο 160 του ν.4412/2016; Αν όχι, για ποιους λόγους έχετε παραλείψει την εκπλήρωση των εκ μέρους σας οφειλόμενων νόμιμων ενεργειών;

5.3. Έχει καταπέσει η προβλεπόμενη στο άρθρο 6 της Σύμβασης υπ' αριθ. e-110697 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ ποσού διακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ, που αντιστοιχεί στο πέντε τοις εκατό της αξίας της σύμβασης;

6. Ποια άλλα έργα έχει αναλάβει η ως άνω ανάδοχος εταιρεία και σε ποιες συμβάσεις έχει συμβληθεί με το Υπουργείο σας ή/και τους εποπτευόμενους από αυτό φορείς (όπως οι Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.) από το 2019 μέχρι σήμερα; Παρακαλείσθε να παραθέσετε αναλυτικά (i) τον αριθμό των συμβάσεων, (ii) το αντικείμενο έκαστου έργου και (iii) τον προϋπολογισμό τους. **Σε ποια έργα από τα ανωτέρω παρατηρούνται** καθυστερήσεις ή/και παραβιάσεις συμβατικών και νόμιμων υποχρεώσεων της αναδόχου εταιρείας και **σε ποιες ενέργειες** έχουν προβεί οι αρμόδιες αναθέτουσες αρχές για την ικανοποίηση των συμφερόντων του Δημοσίου;

Ο ερωτών Βουλευτής

Σταύρος Γ. Μιχαηλίδης